TABELA PORTO ITACIMIRIM

AGOSTO / 2026

CONDIÇÃO COMERCIAL

Situação	TIPO	UNIDADE	Suítes	m²	VALOR DA UNIDADE	Sinal 4x	Mensal 11x	Semestral 2x	Final 1x
Disponível	SUPERIOR	43	2	73,59	**R$ 787.028**	R$ 59.027	R$ 14.310	R$ 39.351	R$ 314.811
Disponível		49	2	73,59	**R$ 766.316**	R$ 57.474	R$ 13.933	R$ 38.316	R$ 306.527
Disponível		50	3	108,30	**R$ 911.295**	R$ 68.347	R$ 16.569	R$ 45.565	R$ 364.518
Disponível		51	3	107,84	**R$ 911.295**	R$ 68.347	R$ 16.569	R$ 45.565	R$ 364.518
Disponível		52	3	107,84	**R$ 911.295**	R$ 68.347	R$ 16.569	R$ 45.565	R$ 364.518
Disponível		54	2	73,59	**R$ 755.961**	R$ 56.697	R$ 13.745	R$ 37.798	R$ 302.384
Disponível		55	2	73,59	**R$ 755.961**	R$ 56.697	R$ 13.745	R$ 37.798	R$ 302.384
Disponível		60	2	73,59	**R$ 755.961**	R$ 56.697	R$ 13.745	R$ 37.798	R$ 302.384
Disponível		61	2	73,59	**R$ 755.961**	R$ 56.697	R$ 13.745	R$ 37.798	R$ 302.384
Disponível		78	2	73,59	**R$ 776.672**	R$ 58.250	R$ 14.121	R$ 38.834	R$ 310.669

Situação	TIPO	UNIDADE	Suítes	m²	VALOR ATUALIZADO INCC	Sinal 4x	Mensal 11x	Semestral 2x
Disponível	SUPERIOR	43	2	73,59	**R$ 747.676**	R$ 74.768	R$ 27.188	R$ 74.768
Disponível		49	2	73,59	**R$ 728.001**	R$ 72.800	R$ 26.473	R$ 72.800
Disponível		50	3	108,30	**R$ 865.730**	R$ 86.573	R$ 31.481	R$ 86.573
Disponível		51	3	107,84	**R$ 865.730**	R$ 86.573	R$ 31.481	R$ 86.573
Disponível		52	3	107,84	**R$ 865.730**	R$ 86.573	R$ 31.481	R$ 86.573
Disponível		54	2	73,59	**R$ 718.163**	R$ 71.816	R$ 26.115	R$ 71.816
Disponível		55	2	73,59	**R$ 718.163**	R$ 71.816	R$ 26.115	R$ 71.816
Disponível		60	2	73,59	**R$ 718.163**	R$ 71.816	R$ 26.115	R$ 71.816
Disponível		61	2	73,59	**R$ 718.163**	R$ 71.816	R$ 26.115	R$ 71.816
Disponível		78	2	73,59	**R$ 737.838**	R$ 73.784	R$ 26.830	R$ 73.784

TEXTO LEGAL

Todas as parcelas serão corrigidas mensalmente pela variação positiva do INCC-DI -2 (FGV), tomando-se como base o índice do segundo mês anterior à assinatura do contrato até a expedição do Habite-se. Após o Habite-se os valores das obrigações contratuais passarão a ser corrigidos pelo IPCA +1% ao mês.